

# TRIBUNALE DI VITERBO

## Esecuzione Immobiliare n. 16/16

### LOTTO 1

Diritti di piena proprietà su unità immobiliare ad uso civile abitazione ubicata in Blera (VT) Via Roma 71, appartamento al piano secondo e terzo con superficie pari a mq 65. Il piano secondo è destinato a zona giorno costituito da sala/cucina il piano terzo zona notte costituito da 2 camere sala e bagno. Le rifiniture sono buone e l'immobile risulta in buono stato di manutenzione, termoautonomo a metano. L'abitazione attualmente ha una diversa distribuzione degli spazi tuttavia tale irregolarità risulta sanabile. Censita al NCEU: foglio 8 del Comune di Blera (VT) particella 343 sub 4 categoria A/4.

- Prezzo base d'asta € 58.500,00 (cinquantottomilacinquecento/00)

Il Giudice dell'esecuzione

# TRIBUNALE DI VITERBO

## Esecuzione Immobiliare n. 16/16

### LOTTO 2

Diritti di piena proprietà su unità immobiliare ad uso magazzino ubicata in Blera (VT) Via Giorgina 174, piano terra con superficie pari a mq 19. Il locale è allo stato grezzo privo di rifiniture ed impianti.

Censita al NCEU: foglio 8 del Comune di Blera (VT) particella 181 sub 1 categoria C/2.

- Prezzo base d'asta € 5.700,00 (cinquemilasettecento/00)

Il Giudice dell'esecuzione

